



HAUS B

3.5-01-02

1. OG



3,5-Zimmer-Wohnung

Etage	1. OG
Bruttowohnfläche	94.7 m ²
Balkon	32.6 m ²
Keller	mind. 8 m ²
Raumhöhe	2.48 m

Hinweis

Bautechnische und ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen sowie Materialwechsel bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Bei sämtlichen Flächen und Massen handelt es sich um Circa-Angaben. Bruttowohnfläche (BWF): Wohnfläche (Innenkante), exkl. Aussenwände, inkl. wohnungsinterner Schächte, inkl. Innenwände, exkl. Keller, exkl. Aussensitzplatz.